

18. 06. 2013

č.j.:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ**JUDr. Oldřich Chudoba****advokát**

zapsaný v České advokátní komoře
pod č. 1584
IČ : 45710023
Kvestorská 5
140 00 Praha 4
Česká republika

Tel. / Fax: 00420 241 732 199

Tel. / Fax: 00420 261 215 117

Email: akchudoba@akchudoba.cz

Statutární město Jihlava**Prostřednictvím:**

Ondruš a Ondruš
advokátní kancelář
Těsnohlídkova 9
613 00 Brno

Praha dne 17.6.2013**Věc: Zápočet tzv. nájemného za užívání majetku s právem hospodaření**

Vážený pane doktore,

na základě dohody o poskytnutí finančních prostředků ze dne 10.6.2011 byl Svazem vodovodů a kanalizací Jihlavsko (dále jen SVAK) poskytnut finanční příspěvek v částce 6,190.000,- Kč v rámci investiční akce „Rekonstrukce stávajících a výstavba nových stok a zajištění množství a jakosti pitné vody v regionu Jihlavsko“ (FS č. CCI 2005/CZ//C/PE/003).

Na základě dohody o poskytnutí finančních prostředků ze dne 9.8.2011 byl Svazem vodovodů a kanalizací Jihlavsko poskytnut finanční příspěvek v částce 10,810.000,- Kč v rámci investiční akce „Rekonstrukce stávajících a výstavba nových stok a zajištění množství a jakosti pitné vody v regionu Jihlavsko“ (FS č. CCI 2005/CZ//C/PE/003), tedy finanční příspěvek v celkové částce 17,000.000,- Kč

Jelikož celková částka ve výši 17,000.000,- Kč nebyla použita, dle výše uvedených dohod, k realizaci investiční akce „Rekonstrukce stávajících a výstavba nových stok a zajištění množství a jakosti pitné vody v regionu Jihlavsko“ (FS č. CCI 2005/CZ//C/PE/003), mělo Statutární město Jihlava tuto částku vrátit ve smyslu sjednaných podmínek na účet Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko. To se do dnešního dne nestalo, proto vám tímto sdělujeme, že Svaz vodovodů a kanalizací Jihlavsko si započítává částku tzv. měsíčního nájemného za tento majetek ve výši 533.968,68 Kč počínaje dnem 1.1.2013 do doby legálního právního vyřešení užívání předmětného majetku. K dnešnímu dni si tedy SVAK započítává částku v celkové výši 3,203.812,08 Kč, tj. za období leden – červen 2013.

Svaz vodovodů a kanalizací Jihlavsko

v.z. JUDr. Oldřich Chudoba
advokátní kancelář

Předseda 09/15

SVaK Jihlavsko
e-mail
17.07.2013
988

Společníci
JUDr. Radek Ondruš
JUDr. Aleš Ondruš

Advokátní koncipienti
Mgr. Petr Vytopil
JUDr. Marta Nedvědová
Mgr. Miroslav Šianský

ONDRUŠ & ONDRUŠ
a partneři

Advokáti
Mgr. Marcela Šraitová
Mgr. Martin Hejčík
Mgr. Petra Vrábliková

lh

společná advokátní kancelář

JUDr. Radek Ondruš
advokát

V Brně dne 15. července 2013
sp.zn. A 889

Svaz vodovodů a kanalizací Jihlavsko

cestou
JUDr. Oldřich Chudoba, advokát
Kvestorská 5
140 00 Praha 4

Věc: členství Statutárního města Jihlava ve svazku obcí „Svaz vodovodů a kanalizací Jihlavsko“,
vydání majetku s právem hospodaření a jeho provozování,
zápočet tzv. nájemného za užívání majetku s právem hospodaření,
- sdělení a výzva

K Vašemu přípisu ze dne 12.7.2013 ve věci Vámi označené jako „zápočet tzv. nájemného za užívání majetku s právem hospodaření“, ve kterém jste uvedl následující:

„Jelikož celková částka ve výši 17,000.000,- Kč nebyla použita, dle výše uvedených dohod, k realizaci investiční akce „Rekonstrukce stávajících a výstavba nových stok a zajištění množství a jakosti pitné vody v regionu Jihlavsko“ (FS č. CCI 2005/CZ//C/PE/003), mělo Statutární město Jihlava tuto částku vrátit ve smyslu sjednaných podmínek na účet Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko. To se do dnešního dne nestalo, proto vám tímto sdělujeme, že Svaz vodovodů a kanalizací Jihlavsko si započítává částku tzv. měsíčního nájemného na tento majetek ve výši 533.968,68 Kč počínaje dnem 1.1.2013 do doby legálního právního vyřešení užívání předmětného majetku. K dnešnímu dni si tedy SVAK

započítává částku v celkové výši 3,737.789,76 Kč, tj. za období leden – červenec 2013"

Vám sdělujeme toto.

Výše uvedená pohledávka (tzv. nájemného za užívání majetku s právem hospodaření) je pohledávkou Statutárního města Jihlava za obchodní společností **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.** Statutární město Jihlava tuto pohledávku za Svazem vodovodů a kanalizací Jihlavsko **neuplatňuje**, a není nám proto jasné, z jakého právního důvodu by Statutární město Jihlava mělo akceptovat uvedenou platbu započtením ze strany Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko jako **třetího** (tj. nezúčastněného) subjektu.

Sdělte nám proto, zda výše uvedená platba tzv. nájemného za užívání majetku s právem hospodaření započtením je platbou Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko za (popř. namísto, ve prospěch dluhu) obchodní společnost VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., popř. zda je platbou Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko Statutárnímu městu Jihlava z titulu náhrady škody způsobené městu ve výši ušlého nájemného z majetku v právu hospodaření.

Do sdělení výše uvedeného nemůže Statutární město Jihlava platbu započtením ze strany Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko akceptovat.

Znamenáme si lhůtu sedmi dnů pro Vaše vyjádření k výše uvedené věci.

***podepsáno elektronicky
zaručeným elektronickým podpisem***

Statutární město Jihlava

v zastoupení na základě plné moci
JUDr. Radek Ondruš, v.r.
advokát