

# ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

**JUDr. Oldřich Chudoba**

**advokát**

zapsaný v České advokátní komoře  
pod č. 1584  
IČ : 45710023  
Kvestorská 5  
140 00 Praha 4  
Česká republika

Tel. / Fax: 00420 241 732 199

Tel. / Fax: 00420 261 215 117

Email: akchudoba@akchudoba.cz

## Členským obcím Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko

**Praha dne 15.12.2016**

**Věc: Informace o průběhu vypořádání vystupujících obcí**

Vážení,

jelikož se blíží jednání valné hromady SVAK, rekapituluji průběh sporných řízení:

Statutární město Jihlava – soudní spory

- 1) Dne 29.7.2016 byla podána u Okresního soudu v Jihlavě žaloba na určení vlastnictví k nemovitým věcem – úpravna vody Hosov. Řízení bylo zahájeno, ale zatím nebylo ve věci jednáno.
- 2) Dne 13.10.2016 byl SVAK informován o podání žaloby SMJ proti SVAK o úhradu 225,906.088,20 Kč a to z titulu podílu SMJ ze zhodnocení majetku SVAK mimo území SMJ. Na základě výzvy soudu se k tomuto návrhu SVAK obsáhle písemně vyjádřil s tím, že tuto žalobu považuje za zcela nedůvodnou a navrhuje její zamítnutí. Jednání v této věci soudem nebylo nařízeno.
- 3) Dne 2.12.2016 projednal Okresní soud v Jihlavě žalobu SMJ, kterou se domáhalo určení dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací. Tato žaloba byla na základě tvrzení SVAK a vedlejšího účastníka VAS zamítnuta v celém rozsahu v důsledku procesního pochybení SMJ.
- 4) Současně se Okresní soud v Jihlavě zabývá žalobou na úhradu alikvotní části nájemného ve výši 125,343.273,- Kč. Toto řízení bylo přerušeno za účelem mediace, ale ta nebyla doposud uzavřena.
- 5) Vzájemný návrh na úhradu částky ve výši 134,118.304,77 Kč s příslušenstvím podaným SVAK proti SMJ ve sporu uvedenému pod bodem 4) této informace vyloučil soud k samostatnému projednání. Řízení doposud nebylo nařízeno.

## Statutární město Jihlava – správní řízení

- 1) Krajským úřadem Kraje Vysočina (dále KUJI) byla zastavena řízení o určení právního vztahu členství Města Telč, Obce Dobronín, Města Polná, Městyse Stonařov, Obce Velký Beranov, Obce Puklice a Obce Ždírec ve SVAK.
- 2) Aktuálně probíhá před KUJI řízení žadatele SMJ o určení právního vztahu členství SMJ ve SVAK. Rozhodnutí se očekává během ledna 2017.
- 3) Aktuálně probíhá před KUJI řízení žadatele SMJ o určení existence SVAK. Rozhodnutí se očekává během ledna 2017.

## Luka nad Jihlavou – soudní řízení

### Žaloba na úhradu částky 3,102.978,90 Kč

Mezitímním rozsudkem OS v Jihlavě bylo rozhodnuto, že nárok žadatele (Luka nad Jihlavou) je, co se týče majetku s právem hospodaření, po právu, ale jeho výše musí být určena na základě běžné ceny nájmu za tento majetek, nikoliv z jeho ceny. To znamená, že spor pokračuje.

Spor o bezdůvodné obohacení u majetku privatizovaného, vloženého a majetku vzniklého převodem investování doposud probíhá s tím, že Městys Luka nad Jihlavou musí prokázat, že jsou vlastníkem tohoto majetku, což soudu „zatím“ nedoložily. Za účelem doložení důkazů je řízení odročeno na únor 2017.

Podrobnější popis vystoupení obcí ze SVAK bude předneseno při jednání valné hromady konané dne 19.12.2016.

JUDr. Petr Šurka